

平成19年10月15日

## 超長期固定金利型アパートローンの発売について

横浜信用金庫（横浜市中区尾上町2-16-1 理事長 斎藤 寿臣）では、個人の方を対象として超長期固定金利型アパートローン（20年固定金利型及び全期間固定金利）の取扱いを開始いたしました。

新たに当金庫でアパートローンをご利用される方を対象として、平成19年12月28日（金）までのお申込分（但し、平成20年6月30日（月）までのお借入分）を取扱期間とし、「20年固定型」を3.35%、「全期間固定金利」を3.60%という低利固定金利にてアパート資金を提供いたします。はじめて当金庫とお取引を始められる方もご利用が可能です。

なお、本商品の概要は、下記のとおりです。

### 記

1. 商品名 ≪よこしん≫アパートローン
2. 取扱期間 平成19年12月28日（金）までのお申込分  
（但し、平成20年6月30日（月）までのお借入分）
3. 資金使途 ①アパート新築資金、②アパート増築・改築資金、③アパート購入資金  
④他金融機関のアパートローンの借換え資金
4. 融資対象者 ①当金庫の営業区域内に居住または勤務する個人の方  
②原則として融資時の年齢が20歳以上65歳以下で、最終返済時の年齢が75歳未満の方  
③当該土地・建物を担保に提供できる方
5. ご融資限度額 100万円以上（但し、団体信用生命保険付の場合は上限を5,000万円とします）
6. ご融資期間 1年以上30年以内（ただし、木造構造の場合は20年以内とします）
7. ご融資利率 「20年固定金利型」：年3.35%、「全期間固定金利」：年3.60%  
【参考】「3年固定金利型」：2.30%、「5年固定金利型」：年2.40%  
「10年固定金利型」：年2.70%、「変動金利」：2.875%  
（平成19年10月1日現在）
8. 審査結果による金利優遇 前記金利より最大0.5%優遇いたします。
9. 連帯保証人 必要です。また、保証会社の保証を必要とする場合があります。
10. 担保 対象物件に当金庫を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定させていただきます。
11. 事務手数料及び保証料 融資実行時に別途、所定の手数料をご負担いただきます。  
保証会社の保証をご利用の場合には上記手数料の他に、所定の保証料等をご負担いただきます。
12. 団体信用生命保険 5,000万円を付保上限金額としてお申出により団体信用生命保険に加入していただきます。この場合、ご融資金利は適用金利に年0.7%上乗せした利率となります。

以上

たしかな明日のお手伝い



横浜信用金庫

神奈川・東京に60店舗