



2025年9月5日
横浜信用金庫

**地域金融機関と協調し、株式会社商工組合中央金庫と共同で、
セメントモルタルを製造する富士川建材工業グループに対し、
総額 12 億 6,000 万円のシンジケートローンを組成**

横浜信用金庫（理事長 春日 隆）は、富士川建材工業グループの富士川建材工業株式会社（横浜市金沢区 代表者 原田 進）に対し総額 4 億 5,000 万円、富士川不動産管理株式会社（横浜市金沢区 代表者 原田 進）に対し総額 8 億 1,000 万円、合計 12 億 6,000 万円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは当金庫と株式会社商工組合中央金庫（「商工中金」という。）がアレンジャーを務め、神奈川銀行、かながわ信用金庫等が参加して、その組成が実現したものです。

同社グループは、住宅壁材に使用されるセメントモルタルの製造販売等を手掛けています。軽量でひび割れの発生を抑制した高品質なモルタルを安定的に供給しています。

今回、同社グループは、本シンジケートローンにより調達した資金を活用して、長短借入金のバランスを是正することにより、営業キャッシュフローと財務キャッシュフローのミスマッチを解消するとともに、将来の積極的な事業展開に向けて、一層の経営基盤の強化に取り組みます

当金庫は、現地訪問や経営者等へのヒアリングを通じた綿密な事業性評価を実施し、同社グループの企業価値向上には、既存債務のリストラチャリングが必要と考え、他の地域金融機関とも協調して本融資契約を締結しました。

今後についても、横浜信用金庫はお取引先の課題解決に繋がる本業支援を行うことで、企業価値の向上を図り、地域経済の発展に貢献してまいります。

【富士川建材工業株式会社の概要】

所在地	神奈川県横浜市金沢区鳥浜 13	資本金	1 億円
代表者	原田 進	従業員数	60 名（2025 年 8 月現在）
業種	軽量モルタル製造業等	設立	1957 年 12 月

【富士川不動産管理株式会社の概要】

所在地	神奈川県横浜市金沢区鳥浜 13	資本金	100 万円
代表者	原田 進	従業員数	3 名（2025 年 8 月現在）
業種	不動産賃貸業	設立	2019 年 11 月

（裏面に続く）

== お問い合わせ先：融資部 秀島（電話：045-680-6930） ==



【富士川建材工業株式会社 シンジケートローンの概要】

組 成 金 額	4 億 5,000 万円 (コミットメントライン)
共 同 ア レ ン ジ ャ ー 兼 エ ー ジェ ント	商工中金 2 億円
共 同 ア レ ン ジ ャ ー	横浜信用金庫 2 億円
参 加 金 融 機 関	かながわ信用金庫 5,000 万円
契 約 締 結 日	2025 年 7 月 31 日

【富士川不動産管理株式会社 シンジケートローンの概要】

組 成 金 額	8 億 1,000 万円 (タームローン)
共 同 ア レ ン ジ ャ ー 兼 エ ー ジェ ント	商工中金 3 億円
共 同 ア レ ン ジ ャ ー	横浜信用金庫 3 億円
参 加 金 融 機 関	神奈川銀行、かながわ信用金庫、等 合計 2 億 1,000 万円
契 約 締 結 日	2025 年 7 月 31 日

以上